

# Das aktuelle Haus



Ein neues **HOLZBAUHAUS** in  
90556 Cadolzburg im Ortsteil Steinbach  
Kohlenplatte 9

## Haussteckbrief

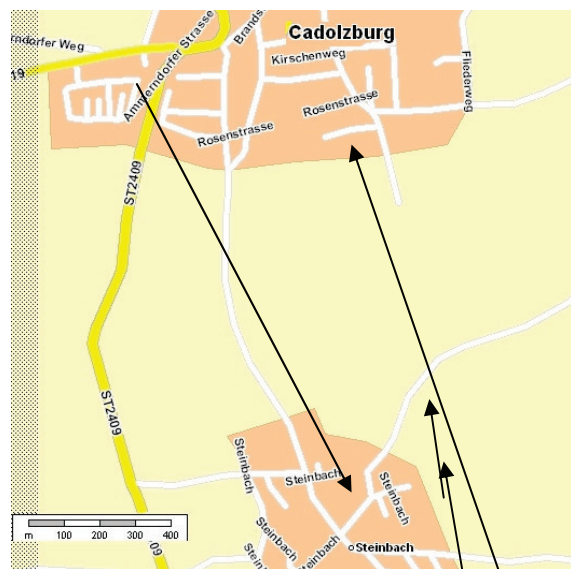
- Entwurf und Planung:  
Systemhaus 8
- Betonkeller mit Ziegel-Innenwänden  
und Holzelementdecke
- Satteldach, 36° Dachneigung,  
Tondeckung
- Fassade unbehandelte Lärche
- Pellet-Ofen und Solaranlage
- Strahlungsheizung in Lehm
- Großer Anteil an Eigenleistung im  
Innenausbau
- Innenausbau mit Lehm und  
Massivholzböden

**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax  
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de  
www.natuerlich-baubiologisch.de



Und hier finden Sie uns:

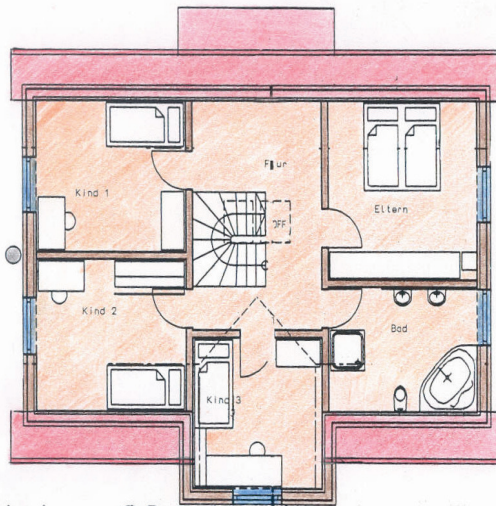


Weitere HolzBauHäuser finden Sie hier

Folgen sie der B8 bis zur Ausfahrt  
Seukendorf/Cadolzburg und von dort der  
Beschilderung nach Cadolzburg.  
Durchfahren sie Cadolzburg auf der  
Hauptstraße und biegen Sie vor  
Ortsende in einer langen Rechtskurve  
nach links und gleich wieder rechts  
Richtung Steinbach ab.  
In Steinbach geht es an der Kreuzung  
(Gasthof rechts vorne) links und dann bis  
zur linksabbiegenden Vorfahrt kurz vor  
Ortsende. Vor der Kurve links geht es ins  
Baugebiet.  
Von Ammerndorf kommend durchfahren  
Sie Steinbach geradeaus bis zur  
linksabbiegenden Vorfahrt.

Gute Fahrt!

Das Haus zeichnet sich durch den großzügigen Grundriss, der um die Treppe gruppiert ist. Im Erdgeschoss entsteht dadurch ein offener Wohn-, Ess- und Kochbereich. Im Obergeschoss ist die Treppe im Mittelpunkt und über den hellen Flur (großes Oberlicht) werden alle Zimmer erreicht.



Das Haus ist genau nach Süden ausgerichtet, um bestmögliche Solarnutzung zu ermöglichen. Durch das „Verdrehen“ des Baukörpers entsteht im Norden des Hauses ein geschützter Eingangsbereich, der durch das Carport flankiert wird

**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax  
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de  
www.natuerlich-baubiologisch.de

natürlich  
**bau  
bio  
logisch**