

Das aktuelle Haus



Seit Oktober 2011 gibt es das **HOLZBAUHAUS** der Familie Dötzer-Lorenz in 90542 Eckental, im Baugebiet nahe dem Aternweg. Das Bild zeigt die Südwest-Seite.

Haussteckbrief

- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus mit Walmdach
- Energieeffizienzhaus 55 der KfW
- Gedämmte Holz-Elementdecke auf wasserdichtem Betonkeller
- Dachneigung 16 Grad Tondeckung
- Wohnfläche 136 qm
- Putzfassade mit leicht abgetönten Anstrich
- Holz-Fenster mit Bewitterungsschutz-Leisten
- Holz-Vergaser-Kessel mit solarer Heizungsunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

Hier finden Sie uns:



Von Nürnberg kommend

Von der B2 von Nürnberg kommend Richtung Gräfenberg in Eckental in die Brandner Straße links einbiegen. (ST2240). Die 3te Seitenstraße links ist die Nelkenstraße. Der Aternweg zweigt nach links aus der Nelkenstraße ab. Hier finden Sie die Zufahrt ins Baugebiet mit der **HOLZBAUHAUS** - Baustelle.

Gute Fahrt!

Bitte halten Sie zu Ihrer eigenen Sicherheit Abstand zum Baugeschehen.
Gute Fahrt!

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



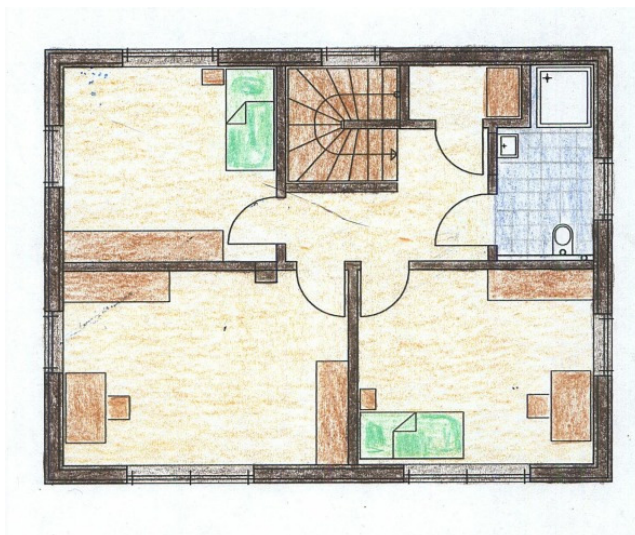
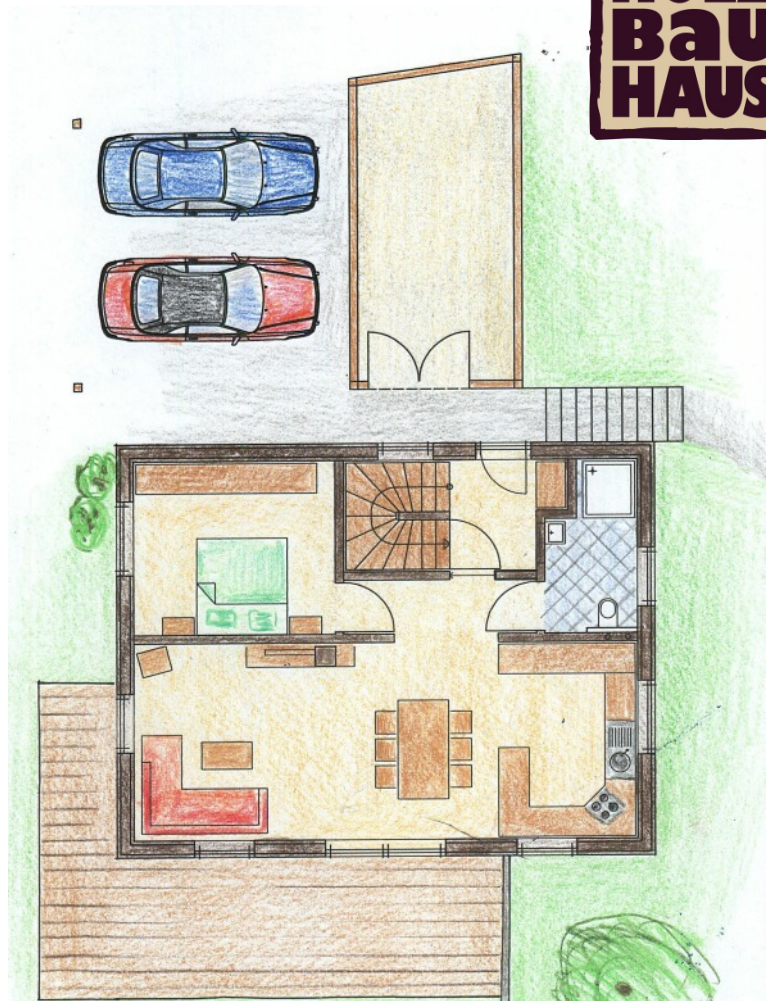
Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

Das Haus ist so gestaltet, dass ohne großen Aufwand zwei getrennte Wohnungen daraus entstehen können. Der offene Wohnbereich orientiert sich zum Süden hin und ist zum Treppenhaus hin abgeschlossen.

Eine thermische Solaranlage bildet eine Verschattung an der Südseite.

Ein Scheitholz-Vergaser im Keller erzeugt mit solarer Heizungsunterstützung die Raumwärme und das warme Wasser.

Im Obergeschoß befinden sich zwei Kinderzimmer, das Kinderbad und



zusätzlich ein Arbeitsraum. Eine Abstellkammer für Staubsauger und anderes ist vom Flur aus erreichbar. Durch die Hausform gibt es keine Dachschrägen, wie sie in fränkischen Häusern häufig vorkommen.



Bedingt durch das Gelände ist an der Ostseite Tageslicht im Keller möglich.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de