

# Das aktuelle Haus



Ein **HOLZBAUHAUS** in Möhrendorf!

Ab 06. März 2007 wird es in **91096 Möhrendorf** im **Seebachweg 10** ein **HOLZBAUHAUS** Systemhaus 5 geben. Das Bild zeigt das Haus kurz nach dem Richtfest.

## Haussteckbrief

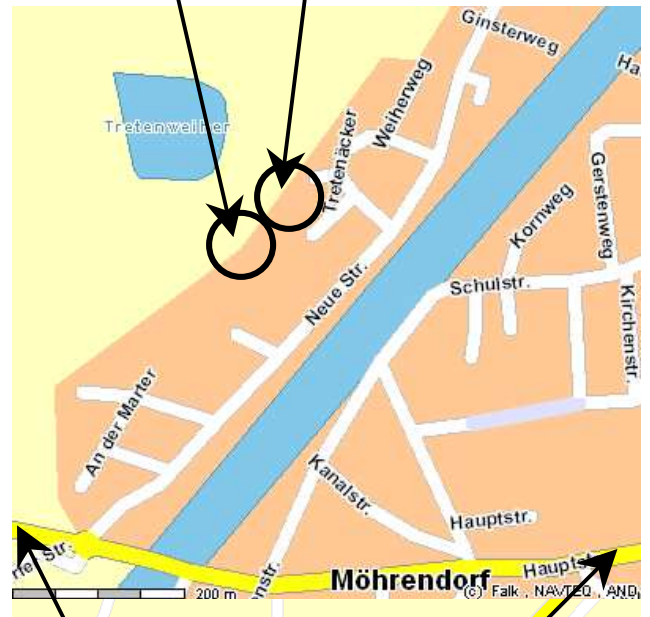
- Planung und Entwurf: **HOLZBAUHAUS** Systemhaus 5
- Betonkeller wasserdicht
- Dachneigung 48 Grad, Tondeckung
- Fassade Lärche schwedenrot
- Holz-Pellet-Heizung mit Solarunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Teilweise Eigenleistung
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

Dirk Dittmar Baubetreuer für Familien  
 Baubiologie, Ökologische Baustoffe  
 Partner der Naturhaus-Systeme GmbH  
 Heide 43 90587 Veitsbronn  
 0911 753 0872 tel 0911 753 0871 fax  
 Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de



Ein weiteres, bereits bewohntes Systemhaus 5 finden Sie in Sichtweite.

Und hier finden Sie uns:



von Dechsendorf

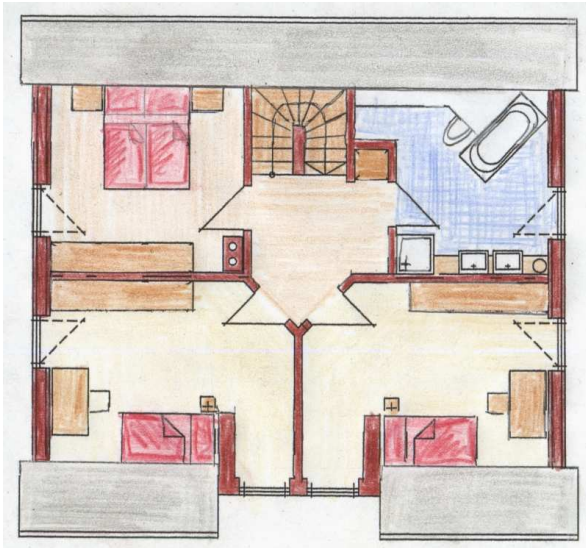
von der A73

**Folgen Sie der A73** bis zur Ausfahrt „Möhrendorf“ und von dort der Beschilderung nach Möhrendorf. Durchfahren Sie Möhrendorf geradeaus und überqueren Sie den Kanal bis zum Kreisel.

**Von der A3** Ausfahrt Erlangen West folgen Sie der Beschilderung Richtung Erlangen und biegen an der zweiten Ampel nach Dechsendorf links ab. Im Ort folgen Sie der Beschilderung zum Dechsendorfer Weiher und nach Möhrendorf. Am Ortseingang Möhrendorf, vor der Kanalbrücke kommen Sie an den Kreisel.

**Am Kreisel** biegen Sie rechts ab und folgen dem Kanal nach Norden. Nach ca. 500m nach links abbiegen in die Straße „Tretenacker“.

Gute Fahrt!



Behaglichkeit auf schwedisch: lasiertes Holz und helle Möbel auf Lärchendielen.

Der Spitzboden über dem DG hat Stehhöhe und eignet sich neben der Dachbodenfunktion für ein Jugendzimmer, Elternschlafzimmer oder Arbeitszimmer.



Herzlich willkommen: die Haustüre folgt einem schwedischem Vorbild.



Der Gemüsegarten im Nordosten des Hauses.

Dirk Dittmar Baubetreuer für Familien  
 Baubiologie, Ökologische Baustoffe  
 Partner der Naturhaus-Systeme GmbH  
 Heide 43 90587 Veitsbronn  
 0911 753 0872 tel 0911 753 0871 fax  
 Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de