

# Das aktuelle Haus



Ein **HOLZBAUHAUS** in der Nähe!

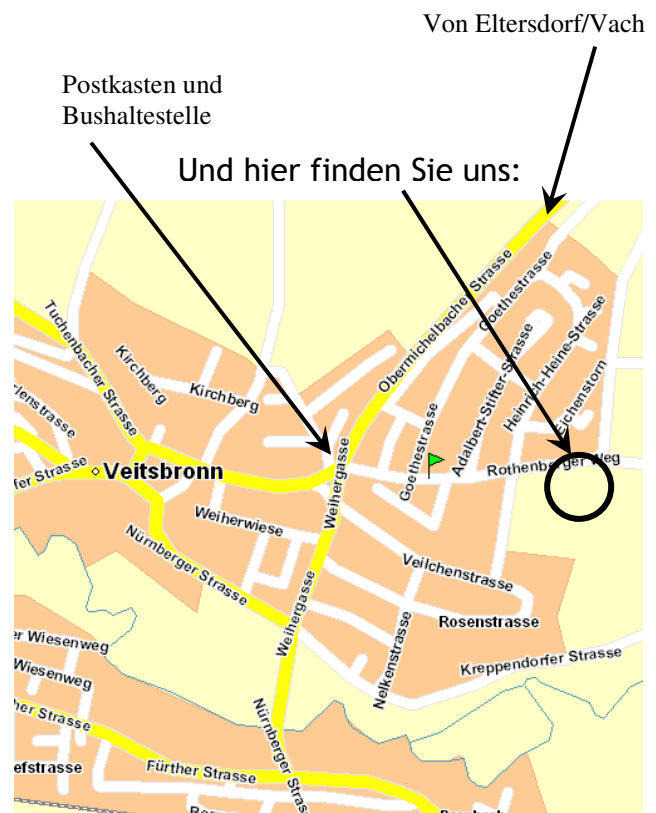
Seit März 2004 gibt es in **90587 Veitsbronn** im **Rothenberger Weg** ein **HOLZBAUHAUS**. Das Foto zeigt das Haus kurz nach dem Einzug im Sommer 2004.

## Haussteckbrief

- Planung und Entwurf: **HOLZBAUHAUS** Systemhaus 5
- Ziegelkeller mit Holzelementdecke gedämmt
- Dachneigung 48 Grad, Tondeckung
- Fassade unbehandelte Lärche
- Holz-Pellet-Heizung mit Solarunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm kombiniert mit Heizkörpern
- Teilweise Eigenleistung
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

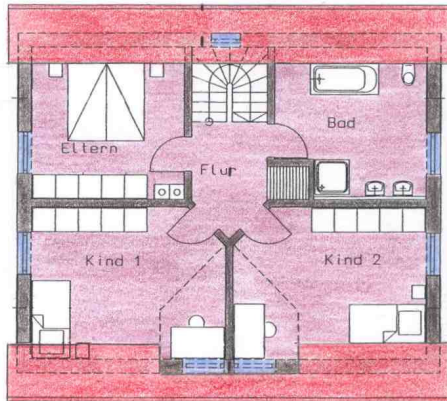
**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax  
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de  
www.natuerlich-baubiologisch.de



Veitsbronn liegt zwischen Fürth-Burgfarnbach und Langenzenn.

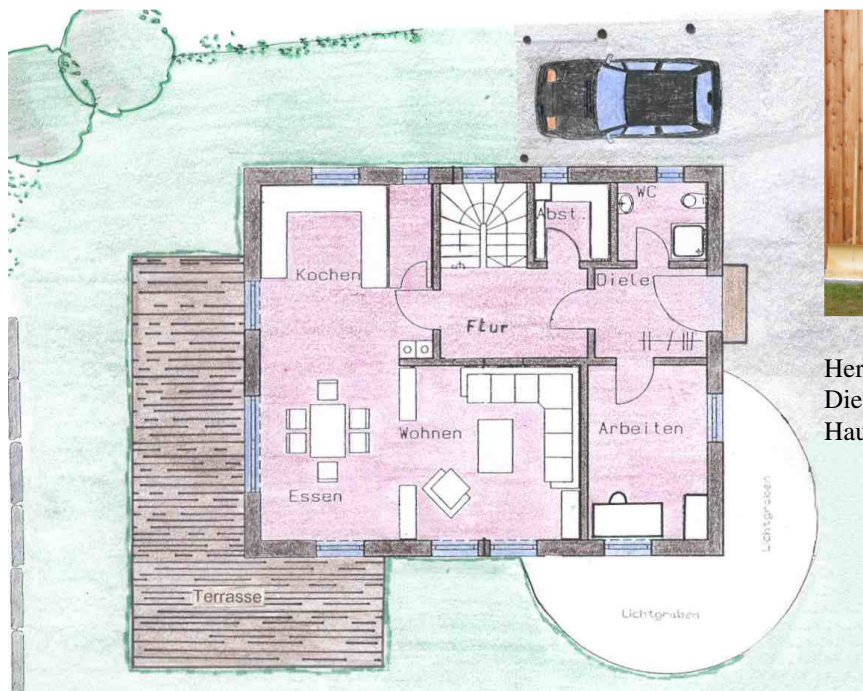
In Veitsbronn folgen Sie der Beschilderung nach Obermichelbach. Der Rothenberger Weg zweigt gegenüber der Bushaltestelle von der Obermichelbacher Straße ab - bei Blickrichtung nördlich nach rechts. Fahren sie den Rothenberger Weg steil hinauf und dann bis zum Ende der Bebauung. Dort sehen Sie als letztes Haus rechts ein HolzBauHaus Systemhaus 5 mit Lärchenholz-Verschalung. Hier biegen Sie rechts ab und dann gleich wieder rechts. Übrigens: Im gleichen Baugebiet gibt es drei weitere **HOLZBAUHAUSER**  
Gute Fahrt!



Der Spitzboden über dem DG hat Stehhöhe und eignet sich neben der Dachbodenfunktion für ein Jugendzimmer, Elternschlafzimmer oder Arbeitszimmer.



Behaglichkeit entsteht mit einem Mix aus den richtigen Baustoffen und harmonischen Formen – wie abgerundeten Fensterlaibungen im Lehmputz



Herzlich willkommen:  
Die Bank vor der individuellen Haustür lädt zur Rast ein.

Im Systemhaus 5 gibt es im Erdgeschoß ein extra Arbeitszimmer.  
Alternativ kann je nach Lage im Grundstück Küche und Arbeiten getauscht werden.

**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax  
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de  
www.natuerlich-baubiologisch.de

